

Grundejerforeningen Søndersøhaven

Referat af Grundejerforeningens generalforsamling

Tirsdag den 29. marts 2016 kl. 19.00

Værløse Kirke, Brorson Stuen, Højeloft Vænge 20, 3500 Værløse

Formanden, Ulla Nielsen, bød velkommen.

Ad pkt. 1: Valg af dirigent og referent

Som dirigent valgtes Lars Jokumsen nr. 101

Som referent valgtes Ole Hjorth nr. 73

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Ad pkt. 2: Bestyrelsens beretning

Formanden bød velkommen til de nye ejere/medlemmer af Foreningen. Takkede endvidere bestyrelsen for godt samarbejde i det forløbne år. Nævnte sommerens succesrige grillaften, der var blevet til på foranledning af beboerne ved nordvolden. Håbede at dette blev gentaget i indeværende år. Hvad fællesarealerne angår, blev de planlagte og aftalte arbejder gennemført i året ligesom diverse SF-sten var blevet rettet op.

Ad pkt. 3: Aflæggelse af revideret regnskab for det forløbne år

Kassereren Jørgen Rasmussen gennemgik det udsendte regnskab for 2015, udvisende et resultat på godt kr. 29.000. JR påpegede en fejl omkring egenkapitalen, hidrørende fra en tidligere bogføringsfejl, men præciserede at pengene er der og at han arbejder med at få bogføringen korrekt.

Regnskabet herefter godkendt.

Ad pkt. 4: Behandling af rettidigt indkomne forslag

Generalforsamlingen enedes om at behandle det fra Hanne Boutrup, nr. 25B fremsendte forslag omkring træerne på nordvolden og fældning af disse, idet det af korrespondancen fremgik, at forslaget var fremsendt til bestyrelsen rettidigt. HB redegjorde for baggrunden for sit forslag, om den totalt manglende sol og lys og andre gener, grundet de, efter hendes mening, alt for høje træer.

Derefter en meget livlig drøftelse, hvor det meste af forsamlingen gav deres mening til kende, vist nok nogenlunde lige mange for og imod forslaget. Begrundelserne for

modstand mod forslaget var primært at træerne var smukke, tog noget af lyden fra trafikken på Kr. Værløsevej og samtidig tog synet fra den grimme stang af biler på vejen.

Dirigenten konkluderede til sidst at kendskabet til ejerforhold, økonomi og hvem der i givet fald skal betale, gjorde at grundlaget for at sætte forslaget til afstemning var for spinkelt, og der opnåedes derefter enighed om, at bestyrelsen nedsætter et udvalg, der skal arbejde videre med sagen i det kommende år.

Ad pkt. 5: Fremlæggelse af budget 2016 samt fremlæggelse af kontingent.

JR gennemgik budgettet for 2016, der udviser et overskud på godt kr. 12.000. Kontingent uændret.

Vedtaget uden spørgsmål el. bemærkninger.

Ad pkt. 6: Valg af bestyrelse i h.t. vedtægternes § 12

Søren Bostrup-Sørensen, nr. 77	Formand	nyvalgt
Jørgen Rasmussen, nr. 7 B	Kasserer	ikke på valg
Lone Berg, nr. 17 B	Bestyrelsesmedlem	ikke på valg
Kim Hendrup, nr. 31 A	Bestyrelsesmedlem	genvalgt
Ole Hjorth, nr. 73	Bestyrelsesmedlem	genvalgt
Henning Stieper, nr. 89	1. suppleant	genvalgt
Ole Christiansen, nr. 5 B	2. suppleant	genvalgt

Ad pkt. 7: Valg af revisorer og revisorsuppleanter

Claus Kristiansen, nr. 31 B	1. revisor	genvalgt
Ulla Nielsen, nr. 91	2. revisor	nyvalgt
Allan Petersen, nr. 23 B	1. revisorsuppleant	nyvalgt
Britta Mørkeberg, nr. 85	2. revisorsuppleant	nyvalgt

Ad pkt. 8: Eventuelt

Britta, nr. 85 foreslog at bestyrelsen kontakter kommunen om beskæring/fældning af (nogle) af de meget høje træer mod syd ved Søndersø, der tager udsigten mod søen, og henviste i den forbindelse til den fældning der mod vest har givet mange af beboerne i Dalsø Park, lige nr., fuld sø udsigt.

Ulla, nr. 43 A foreslog beskæring af hækkene i husene ud mod nordvolden. Den afgående formand svarede, at man meget gerne så en ensartet beskæring af hækkene, men at dette var for grundejernes egen regning.

Lone, nr. 17 B takkede på bestyrelsens og forsamlingens vegne, Ulla for arbejdet i de 8 år som formand for Grundejerforeningen, og overrakte et gavekort til Aldershvile Planteskole.

På en forespørgsel om alle hystande havde modtaget en brochure omkring ny affaldsordning, som er sendt til høring i Furesø kommune, syntes der ikke at være tale om en generel omdeling til grundejerforeningens medlemmer¹.

På forespørgsel om beskæring af hækken ved nr. 101, oplyste Lars, at hækken ”hang” da den var blevet påkørt 2 gange i løbet af vinteren. Lars oplyste endvidere, at den ene skadevolder kendes, men at denne ikke har meldt sig – endnu. Lars oplyste, at det er planen at opsætte et hegn, og at hækken i denne forbindelse vil blive ”beskåret”

I alt 33 huse/lejligheder var repræsenteret ved generalforsamlingen, svarende til 44%, nok den højeste mødeprocent i mange år.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

.....
Formand
Dato

.....
Dirigent
Dato

¹ Efterfølgende tilføjelse: (Der er i øjeblikket et forslag om en ny affaldsordning med opdeling af affald til høring. Forslaget kan læses på www.furesoe.dk/hoeringer)